

KARTAL YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara

Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolar

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
1- Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
2- Ara Dönem Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
3- Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	4
4- Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
5- Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar	6-37

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Benzerleri	6	43.091.542	443.286
Ticari Alacaklar	7.1.	11.808.269	8.494.829
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1.1.1.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1.2.1.	11.808.269	8.494.829
Diğer Alacaklar	8.1.	2.687.476	14.872
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8.1.1.1.	462.931	45
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8.1.2.1.	2.224.546	14.827
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1.1.	5.956.728	78.439
Diğer Dönen Varlıklar	11.1.1.	2.325.868	7.963
ARA TOPLAM		65.869.883	9.039.389
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		-	-
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		65.869.883	9.039.389
Duran Varlıklar			
Ticari Alacaklar	7.1.	-	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1.2.2.	-	-
Diğer Alacaklar	8.1.	74.696	67.402
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8.1.1.2.	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8.1.2.2.	74.696	67.402
Finansal Yatırımlar	9	11.474.565	-
Maddi Duran Varlıklar	12	925.723.414	643.864.083
Şerefiye Dışındaki Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	10.1.2.	15.244	23.026
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18.2.	-	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		937.287.919	643.954.511
TOPLAM VARLIKLAR		1.003.157.803	652.993.899

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar			-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	15.1.	54.587.473	19.254.833
Ticari Borçlar	7.2.	11.615.088	291.887
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7.2.1.1.	3.026.766	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7.2.2.1.	8.588.322	291.887
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17.1.	147.996	-
Diğer Borçlar	8.2.	21.185.920	1.236.339
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8.2.1.1.	58.307	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8.2.2.1.	21.127.613	1.236.339
Ertelenmiş Gelirler	10.2.1.	1.043.177	1.319.964
ARA TOPLAM		88.579.654	22.103.023
Satış Amaçlı Sımf. Varlık Gruplarına İlişkin Karşılıklar		-	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		88.579.654	22.103.023
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	15.2.	236.237.684	210.830.144
Ticari Borçlar	7.2.	750.000	-
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7.2.1.2.	750.000	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7.2.2.2.	-	-
Diğer Borçlar	8.2.	-	2.751.307
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8.2.1.2.	-	2.751.307
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8.2.2.2.	-	-
Ertelenmiş Gelirler	10.2.2.	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		81.570	-
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin K. V. Karşılıklar	17.2.	53.325	-
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16.1.	28.245	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18.2.	108.410.307	66.190.369
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		345.479.561	279.771.819
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		434.059.215	301.874.843
Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	19.1.	55.000.000	45.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19.2.	70.000.000	-
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	19.3.	(67.141.244)	(67.141.244)
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	19.4.	319.208.740	239.640.567
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)	19.4.1.	202.661.863	202.692.539
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar (+/-)	19.4.2.	116.546.877	36.948.027
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)	19.5.	133.619.734	103.946.281
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)		58.411.357	29.673.453
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		569.098.587	351.119.057
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜK ve ÖZKAYNAKLAR		1.003.157.803	652.993.899

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.**30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme Ait Ara Dönem
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
		01 Ocak 30 Eylül 2021	01 Ocak 30 Eylül 2020	01 Temmuz 30 Eylül 2021	01 Temmuz 30 Eylül 2020
Hasılat	20.1.	64.239.383	52.640.385	33.204.696	21.620.189
Satışların Maliyeti (-)	20.2.	(39.985.205)	(33.238.903)	(20.114.868)	(12.678.114)
BRÜT KAR/ZARAR (+/-)		24.254.178	19.401.482	13.089.828	8.942.075
Genel Yönetim Giderleri (-)	21.	(6.792.980)	(250.274)	(5.253.822)	(57.447)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		-	-	-	-
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22.1.	39.352.635	9.419.811	38.900.773	4.826.842
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22.2.	(2.134.046)	(2.141.229)	1.813.708	10.488.375
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI (+/-)		54.679.788	26.429.790	48.550.487	24.199.845
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23.	257.788	-	257.788	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		-	-	-	-
FİNANSMAN GİDERİ (GELİRİ) ÖNCESİ FAALİYET K/Z		54.937.576	26.429.790	48.808.275	24.199.845
Finansman Gelirleri	24.1.	65.294.144	82.675.335	22.004.087	42.925.683
Finansman Giderleri (-)	24.2.	(63.196.983)	(102.391.580)	(27.567.935)	(68.468.470)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYET VERGİ ÖNCESİ DÖNEM K/Z		57.034.736	6.713.545	43.244.427	(1.342.942)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		1.376.621	1.114.064	1.223.902	724.121
<i>-Dönem Vergi Gideri/Geliri</i>		-	-	-	-
<i>-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>		1.376.621	1.114.064	1.223.902	724.121
DÖNEM NET KARI/ZARARI (+/-)		58.411.357	7.827.609	44.468.329	(618.821)
Adi Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Adı Pay Başına Kazanç	26.1.	1,19	7.827,61	0,81	(618,82)

DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
		01 Ocak 30 Eylül 2021	01 Ocak 30 Eylül 2020	01 Temmuz 30 Eylül 2021	01 Temmuz 30 Eylül 2020
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar, Vergi Öncesi		(40.901)	-	(20.955)	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	25.1.	-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25.1.	(40.901)	-	(20.955)	-
Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar, Vergi Öncesi		79.598.850	67.345.649	12.833.629	34.957.774
Yabancı Para Çevrim Farkları	25.2.	79.598.850	67.345.649	12.833.629	34.957.774
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ ÖNCESİ		79.557.948	67.345.649	12.812.674	34.957.774
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Toplam Vergiler		10.225	-	5.239	-
<i>-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>		10.225	-	5.239	-
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR, VERGİ SONRASI		79.568.174	67.345.649	12.817.913	34.957.774
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		137.979.531	75.173.258	57.286.242	34.338.954
Adi Pay Başına Kazanç					
Toplam Kapsamlı Gelir Adı Pay Başına Kazanç	26.2.	2,81	75.173,26	1,04	34.338,95

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme Ait
Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Ödenmiş Sermaye	Paylara İlişkin Primler İskontolar	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	K/Z Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		Özkaynaklar Toplamı
				Yabancı Para Çevrim Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
Ocak 1, 2020 Bakiyesi	17.500	-	(75.203.050)	9.900.562	-	171.402.489	65.617.479	38.361.486	210.096.465
Transferler	-	-	-	-	-	-	38.361.486	(38.361.486)	-
Sermaye Artırımı	32.500	-	-	-	-	-	-	-	32.500
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	7.827.609	7.827.609
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	67.345.649	-	-	-	-	67.345.649
—MDV Değer Artış Fonu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
—Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	67.345.649	-	-	-	-	67.345.649
Eylül 30, 2020 Bakiyesi	50.000	-	(75.203.050)	77.246.211	-	171.402.489	103.978.964	7.827.609	285.302.224
Ocak 1, 2021 Bakiyesi	45.000.000	-	(67.141.244)	36.948.027	-	202.692.539	103.946.281	29.673.453	351.119.057
Transferler	-	-	-	-	-	-	29.673.453	(29.673.453)	-
Sermaye Artırımı	10.000.000	-	-	-	-	-	-	-	10.000.000
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	70.000.000	-	-	-	-	-	-	70.000.000
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Net Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	58.411.357	58.411.357
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	79.598.850	(30.676)	-	-	-	79.568.174
—MDV Değer Artış Fonu	-	-	-	-	-	-	-	-	-
—Aktüeryal Kayıp Kazanç	-	-	-	-	(30.676)	-	-	-	(30.676)
—Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	79.598.850	-	-	-	-	79.598.850
Eylül 30, 2021 Bakiyesi	55.000.000	70.000.000	(67.141.244)	116.546.877	(30.676)	202.692.539	133.619.734	58.411.357	569.098.587

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Döneme
Ait Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

	Dipnot	01 Ocak - 30 Eylül 2021	01 Ocak - 30 Eylül 2020
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		48.720.694	32.456.241
Dönem Net Kârı (Zararı)	26	58.411.357	7.827.609
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Düzeltmeler		(13.434.819)	19.764.043
Vergi Geliri/Gideriyle İlgili Düzeltmeler	18	(1.376.621)	(1.114.064)
Faiz Gelirleriyle İlgili Düzeltmeler	24	(95.983)	(25.813)
Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	12	25.918.182	20.903.921
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler	17	53.325	-
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	28.425	-
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	23	(257.788)	-
İşletme Birleşmelerinde Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazançlarla İlgili Düzeltmeler (-)	22	(37.704.360)	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		3.744.157	4.864.588
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	7	(3.313.440)	(11.967.098)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacak azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	8	(2.679.899)	(6.528.255)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)	10	(5.870.507)	(7.021.916)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	7	12.073.201	137.239.225
Faaliyetlerle ilgili diğer borç azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler	8	17.198.275	(105.647.499)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)	17	147.996	-
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	11	(2.317.905)	(3.617)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)	10	(276.787)	(1.206.252)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış)	9	(11.216.777)	-
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		48.720.694	32.456.241
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-	-
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-	-
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(126.200.484)	(61.948.929)
Bağlı Ortaklıklardaki Payların Ediniminden veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	22	(37.290.988)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkdaki artış (azalış)	12	(88.909.497)	(61.948.929)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		40.529.196	(37.859.472)
Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	10.000.000	32.500
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	70.000.000	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	15	(39.470.804)	(37.891.972)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)		(36.950.594)	(67.352.160)
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	19	79.598.850	67.345.649
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)		42.648.256	(6.511)
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		443.286	24.708
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)		43.091.542	18.197

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1.Genel Bilgi

Şirket (“Ana ortaklık”) yurtiçi ve yurtdışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması ve özellikle Güneş Enerjisi olmak üzere Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından enerji elde etmek amacıyla 26 Aralık 2014 tarihinde H15 Solar Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuş, Beşiktaş 25. Noterliğinin 18 Mart 2021 tarih 6320 sayı ile tasdikli, 15 Mart 2021 Genel Kurul Kararı ile unvan “Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. Şirketin adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza Sitesi B Blok No:1b İç Kapı No:20 Beşiktaş-İSTANBUL” olup, İstanbul Ticaret Siciline 298884 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (SPK) kayıtlı olup, hisselerinin %27,27’si halka açıktır. 16 Temmuz 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da (BİST) işlem görmektedir.

1.2.Şirketin Sermaye Yapısı

Grup’un sermayesi 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla 55.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Payların itibari değeri pay başına 1 TL’dir. (31 Aralık 2020: 900.000 adet pay, itibari pay değeri pay başına 50 TL’dir)

Şirketin **30 Eylül 2021** tarihi itibarıyla sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Orhun KARTAL	40.000.000	72,73
Diğer (Halka Açık Kısım)	15.000.000	27,27
Toplam	55.000.000	100

Şirketin **31 Aralık 2020** tarihi itibarıyla sermaye yapısına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ortağın Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Orhun KARTAL	44.999.950	99,9999
Yonca Kartal	50	0,0001
Toplam	45.000.000	100

1.3. Bağlı Ortaklıklar

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. 30 Eylül 2021 tarihi ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla 9 bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Bağlı ortaklıkların tamamı enerji üretimi alanında faaliyet göstermektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları raporda (“Grup”) olarak belirtilecektir.

30 Eylül 2021 ve ekli konsolide finansal tablolarda konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı	Pay Sahibi	Ödenmiş Sermaye
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	7.500.000
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	970.000
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	840.000
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000
Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000
Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000
<i>Ges B Enerji Tarım Hayv. ve Dan. A.Ş.</i>	<i>Bağlı Ortaklık</i>	<i>100%</i>	<i>Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.</i>	<i>50.000</i>
Sedef Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000
Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000
<i>Ges D Enerji Tarım Hayv. ve Dan. A.Ş.</i>	<i>Bağlı Ortaklık</i>	<i>100%</i>	<i>Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.</i>	<i>50.000</i>
Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%	Kartal Yen. Enerji Üretim A.Ş.	50.000

NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

1.3. Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

Alsun İşl. ve Yön. A.Ş.: 14 Haziran 2018 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi PlazaNo:1 K.7Beşiktaş-İSTANBUL”dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Manisa’nın Dombaylı, Başibüyük, Esenyazı, Attalos, bölgelerinde 439 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 27.704,48 kWp, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde 132 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 6.576,24 kWp, Denizli’nin Çorbacılar bölgesinde 92 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.851,20 kWp, Aksaray’ın Ağzıkarahan bölgesinde 44 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 2.386,02 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Anilin-E Prod An. Aj. Yay. Tan. Org. Tic. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza No:1 B-Blok K.7 Beşiktaş-İSTANBUL” dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 32 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.140,48 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Osdes Enerji Üret. A.Ş.: 14 Mart 2016 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi “Levent Mah. Cömert Sok. Yapı Kredi Plaza No:1 B-Blok K.7 Beşiktaş-İSTANBUL” dir. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Sivas’ın İmamdamı bölgesinde yaklaşık 25 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.140,48 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Ankara’nın Karataş bölgesinde yaklaşık 15 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.154,34 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Alanya’nın Karamanlar bölgesinde 14 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.058,4 kWp, Ankara’nın Karataş bölgesinde yaklaşık 17 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.267,2 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

Ges B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.: 27 Kasım 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Alanya’nın Karamanlar bölgesinde yaklaşık 17 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.217,16 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.”

Ges D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.: 27 Kasım 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Alanya’nın Karamanlar bölgesinde yaklaşık 18 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.413,72 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.

Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İSTANBUL dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Ankara’nın Karataş bölgesinde yaklaşık 14358 (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.121,48 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santraline sahiptir.”

Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.: 19 Ağustos 2015 tarihinde kurulmuş olup, merkez adresi 'Maslak Ahi Evran No:7 /D Blok 166 Sarıyer/İstanbul dur. Şirketin faaliyet konularından biri elektrik enerjisi üretimi olup bu amaçla, Ankara’nın Karataş bölgesinde yaklaşık 15,5 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.154,34 kWp, Alanya’nın Karamanlar bölgesinde yaklaşık 15,4 bin (m2) alan üzerine kurulu ve kurulu gücü 1.058,4 kWp kapasiteli Güneş Enerji Santrallerine sahiptir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. TMS'ler, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Türkiye Muhasebe Standardı No:34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Dolayısıyla bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

2.1.2 Ölçüm Esasları

Grup'un ara dönem özet finansal tabloları, gerçeğe uygun değerinden ölçülen finansal yatırımlar ve TMS 16 yeniden değerlendirme modeli uyarınca gerçeğe uygun değerinden ölçülen tesis makine ve cihazlar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("UMS/TMS 29") uygulanmamıştır.

2.1.4 Geçerli ve Sunum Para Birimi

2.1.4.1 Geçerli (fonksiyonel) para birimi

Geçerli para birimi bir işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevre, genel olarak nakit yarattığı ve harcadığı çevredir. Geçerli para birimi bir defa belirlendikten sonra sadece işlemler, olaylar ve koşullarda değişiklik olması durumunda değiştirilebilir.

Faaliyet gösterdiği ülkenin para birimi Türk Lirası (TL) olmasına rağmen, Grup, geçerli para birimini, 21 no.lu Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Amerikan Doları (USD) olarak belirlemiştir. Çünkü, Grup'un satışlarının tamamı Amerikan Doları (USD) olarak gerçekleşmiş ve finansman faaliyetlerini en çok etkileyen para birimi Amerikan Doları (USD) olmuştur. Dolayısıyla, Grup'un faaliyetleri üzerinde Amerikan Doları (USD)'nin etkisi önemlidir ve Grup'la alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtır.

Finansal tablolarda, ölçüm kalemi olarak Amerikan Doları (USD) seçilmiş olduğundan, Amerikan Doları (USD) hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır. Buna göre yabancı para işlemlerinin Amerikan Doları (USD)'na çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

2.1.4 Geçerli ve Sunum Para Birimi (Devamı)

2.1.4.1 Geçerli (fonksiyonel) para birimi (Devamı)

Her bilanço tarihinde,

- Parasal yabancı kalemler kapanış kurları üzerinden,
- Tarihi maliyeti ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan yabancı kalemler işlemin gerçekleştiği tarihteki kurlar üzerinden,
- Yabancı para makul değeri ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan kalemler, makul değerlerinin belirlendiği tarihteki kurlar üzerinden

Amerikan Doları (USD)'ye çevrilir.

2.1.4.2 Sunum (raporlama) para birimi

Grup'un sunum para birimi "Türk Lirası" (TL)'dir. TMS 21 kapsamında Amerikan Doları (USD) olarak hazırlanan finansal tablolar aşağıdaki yöntemle TL'ye çevrilmiştir:

- Bilançodaki varlık ve yükümlülükler bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Şirketin sermaye hesabı, nominal sermaye tutarı üzerinden gösterilmiş, diğer tüm öz sermaye kalemleri tarihi Türk Lirası değerlerinden tutulup oluşan tüm farklar yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilir.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu aylık ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.
- Ortaya çıkan tüm kur farkları, çevrim farkı adı altında özkaynakların ayrı bir unsuru olarak gösterilmiştir.

2.2 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Bu kapsamda, 31 Aralık 2020 konsolide finansal tablolarında brüt olarak gösterilen ertelenmiş vergi; ertelenmiş vergi varlığı 2.570.937 TL, ertelenmiş vergi yükümlülüğü 68.761.306 TL, cari dönemdeki 31 Aralık 2020 bakiyesinde 66.190.369 TL ertelenmiş vergi yükümlülüğü şeklinde net gösterilmiştir.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

2.3.1 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

a) TFRS 16 ‘Kiralama - COVID 19 Kira imtiyazları’ kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasında ilişkin değişiklikler; Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

b) TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 ‘daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişikliği, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan sorunları ele almaktadır.

2.3.2 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

a) TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

b) TMS 1, “Finansal tabloların sunumu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmuştur.

c) TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

TFRS 3 ‘İşletme birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

TMS 16 ‘Maddi duran varlıklar’ da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

2.3.2 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler: (Devamı)

c) TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; (Devamı)

TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1, ‘Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın ilk kez uygulanması’ TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

d) TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

e) TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

2.4 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

3.1 Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşmeleri

Ana Ortaklık, Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. aşağıda detayları belirtilen bağlı ortaklıklarının sermayelerinin %100'ünü satın almış olup,

“Birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesi” olarak değerlendirildiğinden söz konusu işlem ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi olarak dikkate alınmıştır.

Şirket Ünvanı	Ortaklığın Niteliği	Pay Oranı
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Bağlı Ortaklık	100%

Satın alma bedeli ile elde edilen net varlıkların değeri arasındaki fark özkaynaklar altında “Ortak Kontrole tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi” altında sınıflandırılmıştır. Konuyla ilgili detaylar Not-19.3 belirtilmiştir.

3.2 Devralma Yöntemi ile Birleşmeler

Grup şirketlerinin, cari dönemde grup içi operasyonel verimliliğin artırılması, maliyetleri düşürmek ve yalın şirket organizasyonuna katkı sağlanması amacıyla, devralma suretiyle gerçekleştirmiş olduğu birleşme işlemlerine ilişkin detaylar aşağıda özetlenmiştir:

Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.(Devralan):

09 Ağustos 2021 tarihinde aşağıdaki şirketleri tüm aktif ve pasifleriyle "Kolaylaştırılmış Şekilde Birleşme" yöntemi uygulayarak bünyesinde birleştirmiştir. Devrolan şirketler;

- KRT Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- SZN Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Agrolive Attalos Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- HO1 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- Gesin Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
- H23 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

3.3 Bağlı Ortaklık Edinimi

Ana Ortaklık, Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. aşağıda belirtilen Şirket'lerin hisselerinin %100'ünü 23 Eylül 2021 tarihinde sahip olmuştur.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisab edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, konuyla ilgili detaylar Not 22'de belirtilmiştir.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

3.3 Bağlı Ortaklık Edinimi (Devamı)

Edinilen bağlı ortaklıklara ait detaylar aşağıdadır.

Edinilen Bağlı Ortaklıklar	Birleşme Tarihi	Alınan Pay Oranı (%)
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Hacıosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Sedef Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%
Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%

NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un operasyonları tek bir faaliyet bölümünden oluştuğu ve faaliyet sonuçları ile bu faaliyete tahsis edilecek kaynakların tespiti ve bu faaliyetlerin performanslarının incelenmesi bu çerçevede değerlendirildiği ve Grup'un cari dönemde farklı kaynaklardan veya herhangi bir hasılatı bulunmadığı için bölümlere göre raporlama bulunmamaktadır.

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

Grup normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü bağlı ortaklıklarla yapılan işlemler olup konsolide finansal tablolarda bağlı ortaklıklar ile yapılan işlemler elimine edilmiştir.

Eliminasyon sonrası kalan ilişkili taraf işlemleri piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Grup'un faaliyetleri esnasında ilişkili taraf tanımına uygun olarak belirtilen taraflarla, yapmış olduğu işlemlere ilişkin detaylar aşağıda belirtilmiştir.

5.1. Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler

Grup üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür, genel müdür yardımcıları, genel müdür ve genel müdür başyardımcısına doğrudan raporlayan direktörler olarak belirlemiştir. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar tutarı, maaş, primler, SGK işveren primi, işsizlik işveren primi ile yönetim kurulu üyelerine ödenen huzur haklarını içermektedir.

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Menfaatler	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ücretler (*)	143.358	-
Toplam	143.358	-

(*)Bu tutarın tamamı kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.2. İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler

30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler (30 Eylül 2021)	Alacaklar				Borçlar			
	Kısa vadeli		Uzun Vadeli		Kısa vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi	-	1.145	-	-	11.175	-	-	-
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme Ve Yönetim A.Ş.	-	131.437	-	-	2.491.136	342	-	-
Yaprak Enerji Üretim San.Tic.A.Ş.	-	87.648	-	-	153.754	-	-	-
Aton Endüstri Enerji San.Tic.A.Ş.	-	242.700	-	-	370.701	-	-	-
Krtl Gayrimenkul Ve Danışmanlık Anonim Şirketi	-	-	-	-	-	9.690	-	-
Orhun Kartal	-	-	-	-	-	48.275	750.000	-
Toplam	-	462.930	-	-	3.026.766	58.307	750.000	-

İlişkili Taraflarla Olan Bakiyeler (31 Aralık 2020)	Alacaklar				Borçlar			
	Kısa vadeli		Uzun Vadeli		Kısa vadeli		Uzun Vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Hun Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	124.240
Kemerburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	49
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık Anonim Şirketi	-	-	-	-	-	-	-	200
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetim A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	2.054.103
Agrolive Tarım Hayv.Turz.Gıd.San.Tic.A.Ş.	-	45	-	-	-	-	-	-
Orhun Kartal	-	-	-	-	-	-	-	72.715
Orhun Kartal-Senetli Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	500.000
Toplam	-	45	-	-	-	-	-	2.751.307

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 5 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

5.3. İlişkili Taraflarla Olan İşlemler

30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren yıllar için ilişkili taraflarla olan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	1 Ocak - 30 Eylül 2021				
	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları	Finansman	Yönetim	Diğer
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme Ve Yönetim A.Ş.	5.852.363	-	-	-	1.717.949
Orhun Kartal	-	-	798.275	-	-
Krtl Gayrimenkul Ve Danışmanlık A.Ş.	-	-	9.690	-	-
Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi	65.303	-	-	-	-
Aton Endüstri Enerji San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	2.468.902
Yaprak Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	1.000.489
Toplam	5.917.666	-	807.965	-	5.187.339

İlişkili Taraflarla Olan İşlemler	1 Ocak - 31 Aralık 2020				
	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları	Finansman	Yönetim	Diğer
H12 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	3.640.000	-
Hun Holding A.Ş.	-	-	-	-	124.240
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetim A.Ş.	6.079.200	-	-	-	28.818
Orhun Kartal	-	-	(72.715)	-	-
Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	-	-	(49)	-	-
Agrolive Tarım Hayv. Turz. Gıd. San. Tic. A.Ş.	-	-	45	-	-
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A. Ş.	-	-	(200)	-	-
Toplam	6.079.200	-	(72.918)	3.640.000	153.058

NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 30 Eylül 2021 ve 2020 tarihli nakit ve benzerlerine ait detaylar aşağıdadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Kasa	23.687	-
Bankalar	43.067.886	443.286
-Vadesiz	43.067.886	443.286
Toplam	43.091.574	443.286

30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un 3 aydan uzun vadeli mevduat hesabı bulunmamaktadır. Ayrıca Grup'un bankalar nezdinde bloke hesabı yoktur.

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

7.1. TİCARİ ALACAKLAR

7.1.1. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

7.1.1.1. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

7.1.1.2. İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

7.1.2.1. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ticari Alacaklar	11.808.269	8.494.829
Toplam	11.808.269	8.494.829

7.1.2.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli ticari alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

7.2. TİCARİ BORÇLAR

7.2.1. İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

7.2.1.1.İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ticari Borçlar (Dipnot 5)	3.026.766	-
Toplam	3.026.766	-

7.2.1.2. İlişkili Taraflara Ticari Borç (Uzun Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ticari Borçlar (Dipnot-5)	750.000	-
Total	750.000	-

7.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar

7.2.2.1. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ticari Borçlar	7.942.711	215.707
Diğer Ticari Borçlar	645.611	76.180
Total	8.588.322	291.887

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

7.2. TİCARİ BORÇLAR (Devamı)

7.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (Devamı)

7.2.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

8.1. DİĞER ALACAKLAR

8.1.1. İlişkili Kişilerden Diğer Alacaklar

8.1.1.1. İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Diğer Alacaklar (Dipnot 5)	462.930	45
Toplam	462.930	45

8.1.1.2. İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

8.1.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar

8.1.2.1. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Verilen Depozito ve Teminatlar	8.726	-
Diğer Çeşitli Alacaklar	2.215.820	14.827
Toplam	2.224.546	14.827

8.1.2.2. İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar (Uzun Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Verilen Depozito Ve Teminatlar	74.696	67.402
Toplam	74.696	67.402

8.2. DİĞER BORÇLAR

8.2.1. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

8.2.1.1. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Diğer Borçlar (Dipnot 5)	18.864	-
Ortaklara Borçlar (Dipnot 5)	39.443	-
Toplam	58.307	-

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

8.2. DİĞER BORÇLAR (Devamı)

8.2.1. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Devamı)

8.2.1.2. İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Uzun Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Satıcılar (Dipnot 5)	-	1.937.747
Borç Senetleri (Dipnot 5)	-	500.000
Ortaklara Borçlar (Dipnot 5)	-	72.715
Diğer Çeşitli Borçlar (Dipnot 5)	-	240.845
Toplam	-	2.751.307

8.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar

8.2.2.1. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar(Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Diğer Çeşitli Borçlar	19.905.695	-
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.220.354	1.236.339
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	1.564	-
Toplam	21.127.613	1.236.339

8.2.2.2. İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

NOT 9 – FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup, yaratmış olduğu nakit fazlasını değerlendirmek amacıyla İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu "İstanbul Portföy Yönetim A.Ş. GreenOne Yenilenebilir Enerji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu"ndan 23 Eylül 2021 ve 27 Eylül 2021 tarihlerinde pay devralmıştır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

Finansal yatırımlara ilişkin detaylar aşağıdadır.

9.1. Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un cari dönemde kısa vadeli finansal yatırımları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Yoktur)

9.2. Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
İstanbul Portföy Yönetim A.Ş. Greenone Yenilenebilir Enerji GSYF	11.474.566	-
Toplam	11.474.566	-

Grup'un yatırım fonuna ilişkin değişim tablosu ektedir.

Yatırım Fonu	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Açılış Bakiyesi-Fon Alım Tarihi İtibarıyla	11.216.777	-
Gerçeğe Uygun Değer Artış/(Azalış)	235.768	-
Toplam	11.452.545	-

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

10.1. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

10.1.1. Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Verilen Sipariş Avansları	5.901.664	78.439
Gelecek Aylara Ait Giderler	28.564	-
Personel Avansları	26.500	-
Toplam	5.956.728	78.439

10.1.2. Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (Uzun Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Gelecek Yıllara Ait Giderler	15.244	23.026
Toplam	15.244	23.026

10.2. ERTELENMİŞ GELİRLER VE GİDER TAHAKKUKLARI

10.2.1. Ertelenmiş Gelirler ve Gider Tahakkukları (Kısa Vade)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Gider Tahakkukları	1.043.177	1.319.964
Toplam	1.043.177	1.319.964

10.2.2. Ertelenmiş Gelirler ve Gider Tahakkukları (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde uzun vadeli ertelenmiş gelirler ve gider tahakkukları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

NOT 11 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

11.1. Diğer Varlıklar

11.1.1. Diğer Dönen Varlıklar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Devreden KDV	2.324.287	3.764
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	1.581	4.199
Toplam	2.325.868	7.963

11.1.2. Diğer Duran Varlıklar

Grup'un cari dönemde diğer duran varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Yoktur.)

11.2. Diğer Yükümlülükler

11.2.1. Diğer Yükümlülükler (Kısa Vade)

Grup'un cari dönemde kısa vadeli diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Yoktur)

11.2.2. Diğer Yükümlülükler (Uzun Vade)

Grup'un cari dönemde uzun vadeli diğer yükümlülükleri bulunmamaktadır.(31 Aralık 2020: Yoktur)

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2021	31 Aralık 2020 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Değer Artış/(Azalış)	Bağlı Ortaklık İktisabı	Çevrim Farkı	30 Eylül 2021 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	30 Eylül 2021 Net Defter Değeri
Arazi Arsalar	4.228.677	-	-	-	4.173.847	865.725	9.268.250	-	9.268.250
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-	-	-	-	986.280	160.942	1.147.222	(73.960)	1.073.263
Binalar	1.955.163	-	-	-	-	400.275	2.355.438	(196.436)	2.159.002
Tesis, Makine ve Cihazlar	637.179.855	-	-	-	166.103.334	136.324.188	939.607.377	(26.880.061)	912.727.316
Taşıtlar	375.550	-	-	-	-	76.885	452.435	(443.993)	8.443
Demirbaşlar	1.371.187	-	-	-	-	280.719	1.651.906	(1.164.765)	487.141
Toplam	645.110.432	-	-	-	171.263.462	138.108.735	954.482.629	(28.759.215)	925.723.414

31 Aralık 2020	31 Aralık 2019 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Değer Artış/(Azalış)	Bağlı Ortaklık İktisabı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2020 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	31 Aralık 2020 Net Defter Değeri
Arazi Arsalar	3.422.000	-	-	-	-	806.678	4.228.677	-	4.228.677
Binalar	1.582.189	-	-	-	-	372.974	1.955.163	(134.100)	1.821.063
Tesis, Makine ve Cihazlar	524.568.368	-	-	(11.686.076)	-	124.297.563	637.179.855	0	637.179.855
Taşıtlar	304.372	-	-	-	-	71.178	375.550	(350.535)	25.015
Demirbaşlar	1.109.615	-	-	-	-	261.573	1.371.187	(761.715)	609.473
Toplam	530.986.544	-	-	(11.686.076)	-	125.809.964	645.110.432	(1.246.349)	643.864.083

Birikmiş Amortisman 30 Eylül 2021	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Çevrim Farkı	30 Eylül 2021
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-	73.960	-	-	-	73.960
Binalar	134.100	34.882	-	-	27.454	196.436
Tesis, Makine ve Cihazlar	-	26.880.061	-	-	-	26.880.061
Taşıtlar	350.535	21.694	-	-	71.764	443.993
Demirbaşlar	761.715	247.107	-	-	155.944	1.164.765
Toplam	1.246.349	27.257.704	-	-	255.162	28.759.215

Birikmiş Amortisman 31 Aralık 2020	31.12.2019	Girişler	Çıkışlar	Değerleme	Çevrim Farkı	31 Aralık 2020
Binalar	77.105	38.818	-	-	18.176	134.100
Tesis, Makine ve Cihazlar	-	16.813.533	-	(16.813.533)	-	-
Taşıtlar	281.009	24.142	-	-	45.384	350.535
Demirbaşlar	393.876	274.989	-	-	92.850	761.715
Toplam	751.991	17.151.482	-	(16.813.533)	156.410	1.246.349

Grup'un cari dönemde toplam amortisman gideri 25.918.182 TL'dir. 30 Eylül 2021 tarihli birikmiş amortisman hareket tablosunda toplam girişler 27.257.704 olmasının sebebi 23 Eylül 2021 tarihinde satın alınan bağlı ortaklıklarının kümülatif amortisman etkisinden kaynaklanmaktadır.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2021	31 Aralık 2020 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Çevrim Farkı	30 Eylül 2021 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	30 Eylül 2021 Net Defter Değeri
Kuruluş ve Örgütlenme Gider.	3.355	-	-	687	4.041	(4.041)	-
Toplam	3.355	-	-	687	4.041	(4.041)	-

31 Aralık 2020	31 Aralık 2019 Defter Değeri	Girişler/ Transfer	Çıkışlar/ Transfer	Çevrim Farkı	31 Aralık 2020 Defter Değeri	Birikmiş Amortisman	31 Aralık 2020 Net Defter Değeri
Kuruluş ve Örgütlenme Gider.	2.715	-	-	640	3.355	(3.355)	-
Toplam	2.715	-	-	640	3.355	(3.355)	-

Birikmiş Amortisman 30 Eylül 2021	31 Aralık 2020	Girişler	Çıkışlar	Çevrim Farkı	30 Eylül 2021
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	3.355	-	-	687	4.041
Toplam	3.355	-	-	687	4.041

Birikmiş Amortisman 31 Aralık 2020	31 Aralık 2019	Girişler	Çıkışlar	Çevrim Farkı	31 Aralık 2020
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	2.715	-	-	640	3.355
Toplam	2.715	-	-	640	3.355

NOT-14 TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	30 Eylül 2021		
	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	979.444	570.039.118	340.873.615
– İpotek	-	104.350.940	337.882.700
– Teminat Mektubu	979.444	-	2.990.915
– Diğer (Kefalet Tutarı)	-	465.688.178	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	979.444	570.039.118	340.873.615

Teminat, Rehin ve İpotek (TRİ)	31 Aralık 2020		
	TL Tutar	USD Tutarı Karşılığı TL	Euro Tutarı Karşılığı TL
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	979.445	473.168.630	296.431.973
– İpotek	-	86.617.900	293.657.540
– Teminat Mektubu	979.445	-	2.774.433
– Diğer (Kefalet Tutarı)	-	386.550.730	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-
Toplam	979.445	473.168.630	296.431.973

NOT 15 – FİNANSAL BORÇLAR

15. Finansal Borçlanmalar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	54.587.473	19.254.833
Uzun Vadeli Krediler	236.237.684	210.830.144
Toplam	290.825.156	230.084.977

Kısa vadeli finansal borçların 30 Eylül 2021 ve 2020 yılları itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

15.1 Finansal Borçlanmalar (Kısa Vade)	30 Eylül 2021 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2020 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	64.369	8,53%	-	-
USD Krediler	22.535.408	6,69% - 8,74%	6.057.683	6,62% - 8,64%
EURO Krediler	31.987.696	5,31%	13.197.150	2,79% - 5,34%
Toplam	54.587.473		19.254.833	

Uzun vadeli finansal borçların 30 Eylül 2021 ve 2020 yılları itibarıyla yabancı para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

15.2 Finansal Borçlanmalar (Uzun Vade)	30 Eylül 2021 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)	31 Aralık 2020 TL Karşılığı	Etkin Faiz Oranı (%)
TL Krediler	45.931	8,53%	-	-
USD Krediler	82.749.282	6,69% - 8,74%	46.621.993	6,62% - 8,64%
EURO Krediler	153.442.471	5,31%	164.208.151	2,79% - 5,34%
Toplam	236.237.684		210.830.144	

Şirket'in banka kredilerinin vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vade	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
0 - 3 ay	19.208.128	4.846.070
4 - 6 ay	7.287.092	5.178.389
7 - 9 ay	19.810.920	4.634.973
10 - 12 ay	8.281.332	4.595.401
13 - 36 ay	96.272.611	79.167.297
37 - 60 ay	73.824.898	65.544.372
61 ay ve üzeri	66.140.175	66.118.475
Toplam	290.825.156	230.084.977

NOT 16 – KARŞILIKLAR

Grup'un 30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

16. Uzun Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Dava Karşılıkları	28.245	-
Toplam	28.245	-

16.1. Dava Karşılıkları	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	-	-
Dönem İçerisinde (İptal Edilen)/Ayrılan Karşılık, Net	28.245	-
Toplam	28.245	-

NOT 17 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

30 Eylül 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

17.1. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ödenecek Maaşlar ve Sosyal Giderler	82.210	-
Ödenecek Sosyal Sigorta Primleri	65.786	-
Toplam	147.996	-

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun'dan çıkarılmıştır. 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 7.638,96 TL 1 (31 Aralık 2020: 7.117,17 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

17.2. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Kıdem Tazminatı Karşılığı	53.325	-
Toplam	53.325	-

Aktüeryal Varsayımlar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Net iskonto oranı (%)	2,20	-
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	93,33	-

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Kıdem Tazminatı Karşılığı Hareket Tablosu	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	-	-
Faiz Maliyeti	-	-
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	12.424	-
Ödenen Kıdem Tazminatları	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç	40.901	-
Toplam	53.325	-

Duyarlılık Seviyesi	Net İskonto Oranı		Emeklilik Olasılığına İlişkin Sirkülasyon Oranı	
	(%) 0,5 Baz Puan Azalış	(%) 0,5 Baz Puan Artış	(%) 0,5 Baz Puan Azalış	(%) 0,5 Baz Puan Artış
Oran (%)	1,70	2,70	90,41	91,41
Kıdem Tazminatı Yükümlülüğü Değişimi	6.428	(5.673)	(3.118)	3.552

NOT 18–GELİR VERGİLERİ-ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

18.1 Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. 30 Eylül 2021 itibarıyla uygulanan efektif kurumlar vergisi oranı %25’dir (2020: %22). Zararlar gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

18.2 Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

18.2.1.Düzeltilme Nedeni (Kar veya Zarar Kısmı)	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi Varlığı	Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü
Önceki Dönemler Birikimli Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	14.641.747	-	3.221.184
MDV Amortisman Düzeltmesi	21.480.186	-	4.725.641
31 Aralık 2020 Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	21.480.186	-	4.725.641
Birikimli Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	36.121.933	-	7.946.825
MDV Amortisman Düzeltmesi	(8.041.734)	2.010.434	-
Finansal Borçlanmaların Etkin Faiz Düzeltmesi	1.803.817	-	450.954
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(12.424)	3.106	-
Dava Karşılıkları	(28.245)	7.061	-
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı	257.788	-	64.447
30 Eylül 2021 Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	(6.020.798)	2.020.601	515.401
Birikimli Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	30.101.134	2.020.601	8.462.226

18.2.2Düzeltilme Nedeni (Diğer Kapsamlı Gelir Kısmı)	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi Varlığı	Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü
Önceki Dönemler Birikimli Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	219.746.781	-	48.344.292
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	(11.686.076)	2.570.937	-
31 Aralık 2020-Diğer Kapsamlı Gelir-Birik. Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	(11.686.076)	2.570.937	-
Birikimli Ertelenen Vergi Var./Yük.	208.060.705	2.570.937	48.344.292
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	120.737.577	-	30.184.394
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(40.901)	10.225	-
30 Eylül 2021-Diğer Kapsamlı Gelir-Birik. Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	120.696.676	10.225	30.184.394
Birikimli Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	328.757.381	2.581.162	78.528.686

Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü-Net	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ocak 1, Açılış Bakiyesi	(66.190.369)	(51.819.993)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.020.601	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(515.401)	(4.725.641)
Diğer Kapsamlı Gelir-Vergi Varlığı	10.225	2.570.937
Diğer Kapsamlı Gelir-Vergi Yükümlülüğü	(30.184.394)	-
Çevrim Farkı	(13.550.969)	(12.215.672)
Toplam	(108.410.307)	(66.190.369)

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

19.1. Ödenmiş Sermaye	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ödenmiş Sermaye	55.000.000	45.000.000
Toplam	55.000.000	45.000.000

Grup'un sermayeyi temsil eden paylara ilişkin bilgileri 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla aşağıdadır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Payların Nominal Değeri (TL)	İmtiyaz Türü
A	Nama	1	11.000.000	Şirketin 2 adet pay grubu vardır. A pay grupları her 1.-TL nominal değerli pay başına 5 oy hakkına sahiptir. Şirket olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu pay sahibine veya vekiline 5(beş) oy hakkı verir.
B	Hamiline	1	44.000.000	

19.2. Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Hisse Senedi İhraç Primleri (*)	70.000.000	-
Toplam	70.000.000	-

(*)Hisse senetleri ihraç primleri, yeni çıkarılan hisse senetlerinin primli satışından kaynaklanan tutarları ifade eder.

19.3. Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	(67.141.244)	(67.141.244)
Toplam	(67.141.244)	(67.141.244)

19.4. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	202.661.863	202.692.539
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılacak	116.546.877	36.948.027
Toplam	319.208.740	239.640.567

19.4.1. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	202.692.539	211.807.679
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	-	(11.686.076)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(40.901)	-
Ertelenmiş Vergi Etkisi	10.225	2.570.937
Toplam	202.661.863	202.692.539

NOT 19 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

19.4. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (Devamı)

19.4.2. Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir-K/Z Yeniden Sınıflandırılacak	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Açılış Bakiyesi,1 Ocak	36.948.027	9.900.562
Yabancı Para Çevrim Farkı	79.598.850	27.047.466
Toplam	116.546.877	36.948.027

19.5. Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Önceki Dönem Devir	103.946.281	65.617.479
Önceki Dönem Karı/(Zararı)	29.673.453	38.361.488
Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	-
Bağlı Ortaklık Çıkışı	-	(32.685)
Toplam	133.619.734	103.946.281

NOT 20 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

20.1. Satışlar	01 Ocak- 30 Eylül 2021	01 Ocak- 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2021	01 Temmuz- 30 Eylül 2020
Yurtiçi Satışlar	64.239.383	52.640.385	33.204.696	21.620.189
Net Satışlar	64.239.383	52.640.385	33.204.696	21.620.189

20.2. Satışların Maliyeti	01 Ocak- 30 Eylül 2021	01 Ocak- 30 Eylül 2020	01 Temmuz- 30 Eylül 2021	01 Temmuz- 30 Eylül 2020
Satılan Hizmet Maliyeti	(39.985.205)	(33.238.903)	(20.114.868)	(12.678.113)
Toplam Satışların Maliyeti	(39.985.205)	(33.238.903)	(20.114.868)	(12.678.113)

NOT 21 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

21. Genel Yönetim Giderleri	01 Ocak- 30 Eylül 2021	01 Ocak- 30 Eylül 2020	01 Temmuz - 30 Eylül 2021	01 Temmuz - 30 Eylül 2020
Personel Giderleri	738.553	5.592	445.556	5.592
Damga Vergisi	79.089	14.313	65.819	3.688
Muhasebe ve Denetim Hizmetleri	577.708	117.000	229.681	40.000
Noter Giderleri	191.890	8.086	178.033	805
Ofis Kira Giderleri	232.600	23.430	215.200	6.240
Danışmanlık Hizmetleri	2.851.365	-	2.462.430	-
Diğer Vergi, Resim ve Harçlar	109.157	533	108.530	-
Fuar Masraf Giderleri	-	77.941	-	-
Basın Yayın Reklam Giderleri	659.071	-	371.487	-
Yönetim İşletim Gideri	945.055	-	945.055	-
Bilgi İşlem Giderleri	118.955	-	118.955	-
Diğer Giderler	289.538	3.380	113.078	1.122
Toplam	6.792.980	250.274	5.253.822	57.447

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT 22 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

22. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/(Giderler)	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	39.352.635	9.419.811	38.900.774	4.826.842
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(2.134.046)	(2.141.229)	1.813.706	10.488.375
Toplam	37.218.588	7.278.581	40.714.480	15.315.216

22.1. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirlerin Detayı	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Kur Farkı Gelirleri	560.763	9.392.353	192.146	4.819.371
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	1.000.000	19.142	1.000.000	-
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	4.295	8.316	4.266	7.471
Önceki Dönem Gelir ve Karları	83.216	-	-	-
Bağlı Ort. Pazarlıklı Satın Alım Karı (*)	37.704.360	-	37.704.360	-
Toplam	39.352.635	9.419.811	38.900.773	4.826.842

22.2. Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler Detayı	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Kur Farkı Giderleri	(231)	(312.112)	395	(98.125)
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	(2.133.815)	(1.829.117)	1.813.312	10.586.499
Toplam	(2.134.046)	(2.141.229)	1.813.706	10.488.375

(*) Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş., aşağıda belirtilen Şirket'lerin hisselerinin tamamını 23 Eylül 2021 tarihinde sahip olmuştur.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisab edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, edinilen işletmelerin tanımlanabilir varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir borçlarının gerçeğe uygun değeri, transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değerini aşmasından dolayı "Pazarlıklı Satın Alma" olarak değerlendirilmiştir. Pazarlıklı satın alma sonucunda ortaya çıkan kazanç Kar veya Zararda muhasebeleştirilerek konsolide finansal tablolar alınmıştır.

Edinilen Bağlı Ortaklıklar	Birleşme Tarihi	Pay Oranı (%)	Edinilen İşletmenin Net Varlıklarının Gerçeğe Uygun Değeri (A)	Transfer Edilen Bedel (B)	Pazarlıklı Satın Alma Kazancı (A-B)
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	12.031.724	4.551.948	7.479.776
Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	17.158.613	9.169.828	7.988.785
Haciosman Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	17.499.715	9.222.038	8.277.677
Sedef Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	129.397	46.833	82.565
Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	11.383.740	5.574.770	5.808.970
Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.	23 Eylül 2021	100%	16.792.160	8.725.572	8.066.588
Toplam			74.995.348	37.290.988	37.704.360

NOT 23 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

23. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Yatırım Fonları (*)	257.788	-	257.788	-
Toplam	257.788	-	257.788	-

Grup'un finansal varlıkları ile ilgili sözleşmeye bağlı bir nakit akış tahsilatının olmaması ve satılmak amacıyla elde bulundurulmadığından, TFRS 9 kapsamında "Gerçeğe Uygun Değer Değişimi Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlık" olarak sınıflandırmaktadır. Bu amaçla Grup raporlama tarihi itibarıyla finansal varlıklarını Gerçeğe Uygun Değeri ile ölçmekte olup Gerçeğe Uygun Değer Değişimi ile ilgili detaylar aşağıdadır.

Yatırım Fonları (*)	Alım Tarihi	Alınan Katılım Pay Adedi	Maliyet Bedeli		Gerçeğe Uygun Değer		Gerçeğe Uygun Değer Artış/(Azalış) (B-A)
			Birim Pay Değeri	Pay Tutarı (A)	Birim Pay Değeri	Pay Tutarı (B)	
İstanbul Portföy Yön. A.Ş. Greenone Yen. Ener. GSYF	23 Eylül 2021	4.031.160	2,146906	8.654.522	2,207008	8.896.802	242.281
İstanbul Portföy Yön. A.Ş. Greenone Yen. Ener. GSYF	27 Eylül 2021	1.167.990	2,193731	2.562.256	2,207008	2.577.763	15.507
Toplam		5.199.150		11.216.777		11.474.566	257.788

NOT 24 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

24. Finansman Gelir ve Giderleri	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Finansman Gelirleri	65.294.144	82.675.334	22.004.087	42.925.682
Finansman Giderleri (-)	(63.196.983)	(102.391.580)	(27.567.935)	(68.468.470)
Toplam	2.097.161	(19.716.246)	(5.563.848)	(25.542.787)

24.1. Finansman Gelirleri	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Faiz Gelirleri	95.983	25.813	82.056	24.180
Kur Farkı Gelirleri	63.548.432	82.649.521	24.183.750	42.901.502
Kredi Reeskontu	1.649.729	-	(2.261.719)	-
Toplam	65.294.144	82.675.334	22.004.087	42.925.682

24.2. Finansman Giderleri	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Kur Farkı Giderleri	(55.709.308)	(98.094.909)	(23.625.472)	(67.500.945)
Ödenen Faiz Giderleri	(7.487.675)	(4.296.671)	(3.942.464)	(967.525)
Toplam	(63.196.983)	(102.391.580)	(27.567.935)	(68.468.470)

NOT 25 - DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

25. Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Analizi	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
25.1.Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(30.676)	-	(15.716)	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(40.901)	-	(20.955)	-
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	10.225	-	5.239	-
25.2.Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar	79.598.850	67.345.649	12.833.629	34.957.774
Yabancı Para Çevrim Farkları	79.598.850	67.345.649	12.833.629	34.957.774
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	79.568.174	67.345.649	12.817.913	34.957.774

NOT 26 – PAY BAŞINA KAZANÇ

26. Pay Başına Kazanç/Kayıp	01 Ocak-30 Eylül 2021	01 Ocak-30 Eylül 2020	01 Temmuz-30 Eylül 2021	01 Temmuz-30 Eylül 2020
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net Karı (Zararı)	58.411.357	7.827.609	44.468.329	(618.821)
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	49.159.259	1.000	55.000.000	1.000
26.1.Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç	1,19	7.827,61	0,81	(618,82)
Toplam Kapsamlı Gelir	137.979.531	75.173.258	57.286.242	34.338.954
Dönem Boyunca Mevcut Olan Payların Ortalama Sayısı	49.159.259	1.000	55.000.000	1.000
26.2.Toplam Kapsamlı Gelir Adi Pay Başına Kazanç	2,81	75.173,26	1,04	34.338,95

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

27.1. Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Dipnot 15'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Dipnot 6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve Dipnot 19'de açıklanan sırasıyla ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler/iskontolar, ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri, birikmiş diğer kapsamlı gelir ile geçmiş yıl kar / zararları'nı da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar temettü ödemeleri ve hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır. 30 Eylül 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Toplam Kısa Vadeli Kaynaklar	88.579.654	22.103.023
Toplam Uzun Vadeli Kaynaklar	345.479.561	282.342.756
Nakit ve Nakit Benzeri Değerler (Not 7)	(43.091.542)	(443.286)
Finansal Yatırımlar	(11.474.565)	-
Net Borç	379.493.108	304.002.493
Toplam Özkaynaklar	569.098.587	351.119.057
Toplam Sermaye	948.591.695	655.121.550
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	40%	46%

27.2. Kredi Riski

Finansal araçları elinde bulundurmamak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup Yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir. Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

30 Eylül 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riski aşağıdaki gibidir:

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.2. Kredi Riski (Devamı)

30 Eylül 2021	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Banka
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E) (1)	-	11.808.269	462.931	2.299.242	43.091.542
Azami Riskin Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi Geçmemiş Ya Da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	-	11.808.269	462.931	2.299.242	43.091.542
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş Veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Kredi Riski İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Grup yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.2. Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2020	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Banka
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E) (1)	-	8.494.829	45	82.229	443.286
Azami Riskin Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi Geçmemiş Ya Da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	-	8.494.829	45	82.229	443.286
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş Veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs İle Güvence Altına Alınmış Kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
E. Bilanço Dışı Kredi Riski İçeren Unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Grup yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşmayacağını öngörmektedir.

(3) Değer düşüklüğü testleri, Grup'un müşterilerinden olan alacaklarına ilişkin yönetimin belirlediği şüpheli alacak politikası çerçevesinde yapılmıştır

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.3 Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir.

Grup'un önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Grup yönetimi, varlıklarını özkaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Likidite riskine ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır:

30 Eylül 2021	Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	3 Aydan Kısa	3-12 Ay	1-5 Yıl Arası
	Finansal Borçlar	290.825.156	26.495.220	28.092.252	48.136.305
Ticari Borçlar	12.365.088	4.762.186	6.852.902	-	
Diğer Borçlar	21.185.920	8.686.227	12.499.693	-	
31 Aralık 2020	Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	3 Aydan Kısa	3-12 Ay	1-5 Yıl Arası
	Finansal Borçlar	230.084.977	10.024.459	9.230.374	79.167.297
Ticari Borçlar	291.887	119.998	171.889	-	
Diğer Borçlar	3.987.646	508.271	728.068	917.011	

26.4 Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

26.5 Yabancı Para Riski

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur.

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	30 Eylül 2021		
	TL Karşılığı (Geçerli Para Birimi USD)	Avro	TL
1. Ticari Alacaklar	11.808.270	-	11.808.270
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	42.955.473	276.891	40.099.758
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	3.428.270	-	3.428.270
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	58.192.012	276.891	55.336.297
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	11.216.777	-	11.216.777
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	280.506.052	-	280.506.052
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	291.722.829	-	291.722.829
9. Toplam Varlıklar (4+8)	349.914.842	276.891	347.059.127
10. Ticari Borçlar	4.192.909	17.345	4.014.021
11. Finansal Yükümlülükler	10.722.631	1.038.252	14.619
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	15.102.959	357.259	11.418.368
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	503.046	48.775	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	30.521.544	1.461.631	15.447.008
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	177.498.783	17.201.240	93.794
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	750.000	-	750.000
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	178.248.783	17.201.240	843.794
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	208.770.327	18.662.871	16.290.802
19. Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	141.144.515	(18.385.980)	330.768.324
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yüküm) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(142.286.762)	(18.337.205)	46.834.002
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT26-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

26.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

Döviz Pozisyonu Tablosu	31 Aralık 2020		
	TL Karşılığı (Geçerli Para Birimi USD)	Avro	TL
1. Ticari Alacaklar	8.494.829	-	8.494.829
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	443.230	46	442.817
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	101.273	-	101.273
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	9.039.333	46	9.038.920
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	119.070.470	-	119.070.470
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	119.070.470	-	119.070.470
9. Toplam Varlıklar (4+8)	128.109.803	46	128.109.390
10. Ticari Borçlar	291.888	-	291.888
11. Finansal Yükümlülükler	13.197.150	1.465.064	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.556.300	-	2.556.300
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	16.045.339	1.465.064	2.848.189
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	164.208.151	18.229.349	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	71.512.612	-	71.512.612
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	235.720.763	18.229.349	71.512.612
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	251.766.102	19.694.413	74.360.801
19. Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık /Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal durum tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(123.656.299)	(19.694.367)	53.748.589
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yüküm) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(242.828.042)	(19.694.367)	(65.423.155)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-

Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.
30 Eylül 2021 Tarihi İtibarıyla Ara Dönem
Özet Konsolide Finansal Tablo Dipnotları
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası)

NOT27-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.5 Yabancı Para Riski (Devamı)

30 Eylül 2021	TL'nin ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	33.076.832	(33.076.832)	33.076.832	(33.076.832)
	2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	3- ABD Doları Net Etki (1+2)	33.076.832	(33.076.832)	33.076.832	(33.076.832)
30 Eylül 2021	EURO'nun ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(18.962.381)	18.962.381	(18.962.381)	18.962.381
	5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	6- Avro Net Etki (4+5)	(18.962.381)	18.962.381	(18.962.381)	18.962.381
	Toplam	14.114.451	(14.114.451)	14.114.451	(14.114.451)

(*) Kar/Zarar etkisini içermektedir.

31 Aralık 2020	TL'nin ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	5.374.859	(5.374.859)	5.374.859	(5.374.859)
	2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	3- ABD Doları Net Etki (1+2)	5.374.859	(5.374.859)	5.374.859	(5.374.859)
31 Aralık 2020	EURO'nun ABD Doları Karşısında % 10 Değer Değişimi Halinde;	Kar/Zarar		Özkaynaklar(*)	
		Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
	4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(17.740.489)	17.740.489	(17.740.489)	17.740.489
	5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
	6- Avro Net Etki (4+5)	(17.740.489)	17.740.489	(17.740.489)	17.740.489
	Toplam	(12.365.630)	12.365.630	(12.365.630)	12.365.630

(*) Kar/Zarar etkisini içermektedir.

NOT 27- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

27.6 Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

30 Eylül 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un faiz pozisyonu tablosu aşağıda açıklanmıştır:

26.6 Faiz Oranı Riski	30 Eylül 2021	31 Aralık 2020
Sabit Faizli Finansal Araçlar	177.004.795	129.659.643
Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Yükümlülükler	177.004.795	129.659.643
Değişken Faizli Finansal Araçlar	113.820.361	100.425.334
Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Yükümlülükler	113.820.361	100.425.334

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

27.1 Finansal Araçların Kayda Alınması Ve Kayıttan Çıkarılması;

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır.

Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

27.2 Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir.

Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

NOT 27 - FİNANSAL ARAÇLAR (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları Ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar) (Devamı)

27.3 Finansal Varlıklar;

Nakit ve nakit benzeti değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

27.4 Finansal Yükümlülükler;

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

27.5 Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün 1. Katagoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.